



**Jorge Vallejo
Gonzalez**
Century 21 Real
Management

CENTURY 21.
Real Management

ID: 372198
jorge@c21rm.com
+526242107343



Casa-en-condominio en Venta

Carretera Transpeninsular Km. 24.5, Bv. Cerro Colorado, 23400 San José del Cabo, B.C.S.
S/N, Costa Brava, Los Cabos, Baja California Sur



Venta: \$529,000 USD

Tipo de propiedad: Casa-en-condominio

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 368.0 m²
- **Construcción:** 253.0 m²
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Uso de Suelo:** Habitacional
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **Regaderas:** 3
- **ambientes:** 4

- Alberca
- Cuarto servicio
- Cuarto TV
- Patio servicio
- Cisterna
- Vigilancia privada

- Acepta Mascotas
- Desayunador
- Balcón
- Agua
- Aire acondicionado
- Propiedad nueva

- Jardín
- Sala
- Cuarto juegos
- Drenaje
- Closets
- Lujo

- Estudio
- Comedor
- Área de Lavado
- Luz
- Playa

Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 1

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Casa Puente Houses

Designed to enrich and enjoy your family's dream. Ladera San José is a residential project located in Cerro Colorado, San José del Cabo, Baja California Sur. It's an exclusive residential area with houses and apartments within a planned community that has a clubhouse, walking trails and viewpoint, among other amenities, all developed with a deep respect for the environment and natural resources.

CASA PUENTE

- 3 Bedrooms / 3 Recámaras
- 3 1/2 Bathrooms / 3 1/2 Baños
- Furnished and equipped European style kitchen.* Cocina amueblada y equipada con estilo europeo.*
- Living room / Sala • Family room / Cuarto familiar
- Dining room / Comedor
- Walk-in closets / Vestidores
- 3 Parking spaces / 3 Cajones de Estacionamientos
- Laundry room / Lavandería
- Cellar / Bodega

Neighborhood COMUNIDAD

- Restaurant / Restaurante
- Gym / Gimnasio
- Bar Playroom for adults / Bar-Sala de Juegos para adultos
- Cafe-Cigar room / Café-Cigar
- Private Bar / Bar Privado
- Teens Game Room / Sala de juegos para jóvenes
- Playroom / Ludoteca
- Family Pool / Alberca familiar
- Adult Pool with Pergola / Alberca para adultos con pérgola
- BBQ Area / Área de BBQ
- Playground / Juegos de exterior
- Sundeck / Asoleadores
- Fire Pit / Fogateros
- Private Events Deck / Terraza para eventos
- 24/7 Security / Seguridad 24 horas
- Contemplation Deck / Mirador
- Walking Trail / Sendero para caminar

Surroundings ALREDEDORES

- Picacho McGregor School
- Koral Center • Hospital H+
- El Mercado
- Hotel Hampton Inn & Suites by Hilton
- Koral Desk
- Koral Kids
- Koral Shops
- Manoma Spa
- Gym, Shoppes, Cafe, Beauty Shop, Library Gimnasio, Tiendas, Café, Salón de Belleza, Librerías, etc.
- Plaza Esperanza
- Fresko Supermarket / Supermercado Fresko
- Office Depot

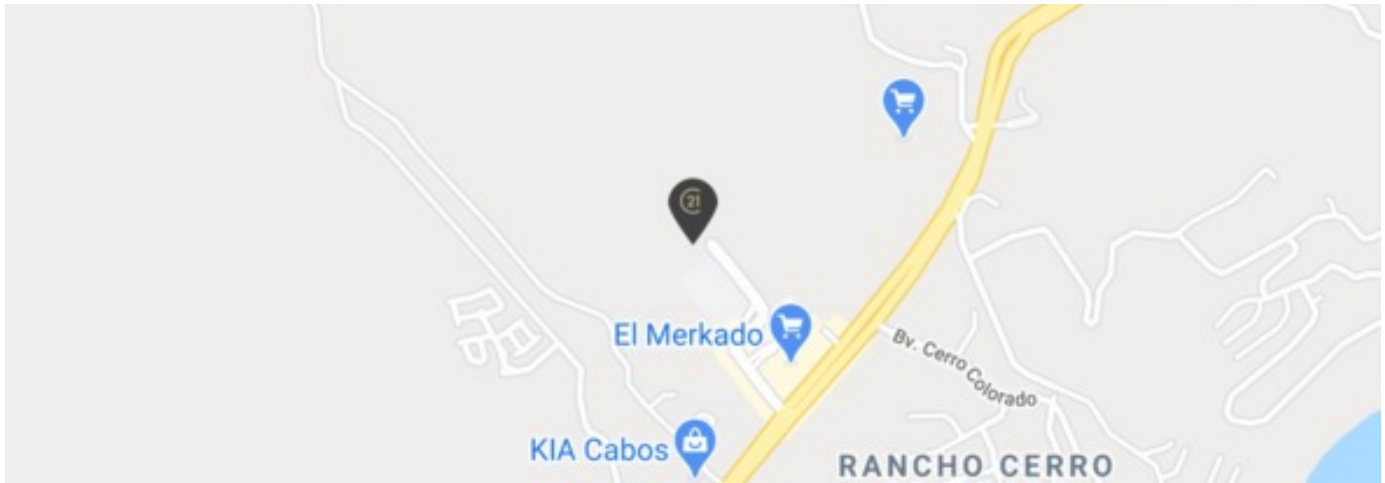
- Audi
- Banca Mifel
- Plaza Las Fuentes
- Palmilla Beach & Golf / Playa Palmilla & Golf Options:
- Swimming pool / Alberca
- Air conditioning / Aire acondicionado
- Appliances upgrade / Mejora de electrodomésticos
- Solar panels / Paneles solares

*Electric appliances: Stove, microwave oven, hood, dishwasher, sink. Does not include A/C, ceiling fan, washer and dryer.

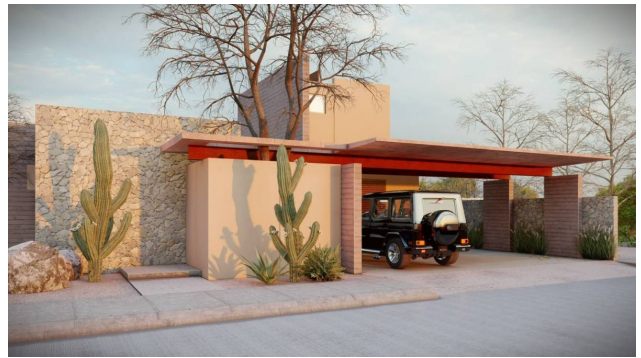
Ubicación

Carretera Transpeninsular Km. 24.5, Bv. Cerro Colorado, 23400 San José del Cabo, B.C.S. S/N, Costa Brava, Los Cabos, Baja California Sur

Referencias



Catálogo de fotos



Av. Lazaro Cárdenas 2501 Local 35 y 36, El Medano, Los Cabos, Baja California Sur
T 624.104.6573 | hello@c21rm.com | www.c21rm.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.