



Casa-en-condominio en Venta

kilometro 17.5, carretera transpeninsular S/N, El Tezal, Los Cabos, Baja California Sur



Venta: \$420,000 USD

Mantenimiento : USD \$ 195.00

Tipo de propiedad: Casa-en-condominio

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 163.1 m²
- **Construcción:** 271.1 m²
- **Medida de frente:** 8.0 m
- **Medida de fondo:** 19.3 m
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** integral
- **M² Jardín:** 7
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Uso de Suelo:** Habitacional
- **Numero De Casas:** 20
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **Regaderas:** 3
- **ambientes:** 3

- | | | | |
|---------------------------|-------------------------|----------------------|------------------|
| • Alberca | • Acepta Mascotas | • Jardín | • Estudio |
| • Cuarto servicio | • Desayunador | • Sala | • Comedor |
| • Gimnasio | • Cantina | • Balcón | • Área de Lavado |
| • Patio servicio | • Agua | • Drenaje | • Luz |
| • Línea telefónica | • Cisterna | • Aire acondicionado | • Jacuzzi |
| • TV cable | • Conmutador | • Circuito cerrado | • Fibra Óptica |
| • Alumbrado | • Closets | • Portón eléctrico | • Interfón |
| • Tanque gas estacionario | • Gas tanque cilindrico | • Tinaco | • Internet |
| | • Horno barbacoa | • Playa | • Amueblado |

Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 2019

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Vista vela se encuentra en una de las mejores zonas residenciales de Los Cabos, a solo media milla de la playa, a 5 minutos de Cabo San Lucas y a 20 minutos de San José del Cabo: ¡su paraíso privado entre el desierto y el mar!

¿POR QUÉ INVERTIR EN UNA CASA EN LOS CABOS?

PARA SU PRESTIGIO

Los Cabos es uno de los destinos más exclusivos de México.

El área recibe cerca de cinco millones de visitantes cada año, según el Pacific Airport Group.

El fácil acceso a los vuelos lo convierte en un destino conveniente y atractivo, con más de 305 vuelos semanales a 36 destinos durante el invierno.

POR SU RENTABILIDAD

Los nuevos hoteles y complejos turísticos están aumentando exponencialmente el número de personas en el mercado de alquiler.

La relevancia del área en el mercado turístico hace que los ingresos por alquileres de bienes raíces sean algunos de los más altos del país.

POR SU ENCANTO NATURAL

El deslumbrante contraste entre el desierto y el mar hace que el destino sea perfecto para la aventura en tierra y mar.

El icónico Arco de Los Cabos es una de las atracciones más grandes del área.

El Mar de Cortés, llamado el "Acuario del Mundo", alberga más de 900 especies de peces, más de 170 especies de aves marinas y casi un tercio de las especies de mamíferos marinos del mundo.

Ofrecemos más de 40 años de experiencia brindando soluciones de la más alta calidad en la industria de la construcción en todo el país.

Servicios en Vista Vela Condos

Vista Vela I Condos

ofrece a sus residentes lo máximo en vida lujosa, a solo minutos de Cabo. El complejo ofrece a sus residentes seguridad en el lugar las 24 horas, administración de la propiedad en el lugar, amplio estacionamiento residencial y para invitados, varias piscinas grandes, un gimnasio, casa club, snack bar, área de parrilla de pérgola, así como áreas de juego para niños y espacios verdes. Vista Vela II está en construcción inmediatamente al lado de la fase I detrás de Costco. Se compone de 4 edificios de condominios de 3 dormitorios y 2 dormitorios. Los paquetes de electrodomésticos y muebles están disponibles junto con una serie de servicios de administración de propiedades y alquiler en el lugar.

Escuelas cerca de Vista Vela Condos

Hay varias opciones escolares disponibles para los residentes en los condominios de Vista Vela. Las escuelas cercanas a la propiedad incluyen la Universidad de Tijuana y el Instituto Peninsular. Hay incluso más escuelas en las áreas de Cabo San Lucas con escuelas privadas e internacionales disponibles para familias extranjeras que viven en el área.

Ubicación

kilometro 17.5, carretera transpeninsular S/N, El Tezal, Los Cabos, Baja California Sur

Referencias



Catálogo de fotos





Av. Lazaro Cárdenas 2501 Local 35 y 36, El Medano, Los Cabos, Baja California Sur
T 624.104.6573 | hello@c21rm.com | www.c21rm.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.